



Ahrensburg

M. Eng. Steve Wachsmuth (ÖbVI)
als Beauftragter zur Abwicklung der Geschäfte
des ÖbVI Dipl.-Ing. Karsten Sprick

Große Straße 27-29 22926 Ahrensburg
T 04102 5175-0 F 04102 5175-25

Schwarzenbek

M. Eng. Steve Wachsmuth (ÖbVI)

Hamburger Straße 33 21493 Schwarzenbek
T 04151 30 61 F 04151 30 62

Glinde

Oher Weg 2a 21509 Glinde
T 040 711820-0 F 040 711820-25

Datum: 27.06.2022 Korrespondenz Nr.: 1 Nr.: 228204

Vermessungsarbeiten im B-Plan V/16 Geesthacht

- 1. Erstellung und Lieferung eines Lage- und Höhenplanes**
- 2. Kenntlichmachen der Flurstücksgrenzen des Grundstücks
(Bei der Absteckung handelt es sich um eine technische Messung und nicht um eine Grenzanzeige/Grenzerstellung gemäß VermKatG SH)**
- 3. Einmalige Gebäudegrobabsteckung**
- 4. Übergabe von zwei Höhenpunkten mit NHN-Bezug**
- 5. Einmalige Gebäudefeinabsteckung ohne Lieferung und Erstellung der Schnurgerüste**
- 6. Lieferung und Erstellung der Schnurgerüste**
- 7. Gebäudeeinmessung nach Fertigstellung zur Fortführung des Katasters**

Gemarkung: Geesthacht
Flur: 0
Flurstück: div.

Kostenschätzung Nr.: 228204

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit übersenden wir Ihnen nachfolgendes Angebot:

- | | | |
|----|---|-------------------------|
| 1. | Erstellung und Lieferung eines Lage- und Höhenplanes <ul style="list-style-type: none">• Aufmaß von Geländehöhen• Aufmaß der Straßensituation vor dem Grundstück (ggf. Baustraße)• Aufmaß von Schächten mit Angabe von Deckel- und Sohlenhöhen• Aufmaß von Schiebern, Trummen, Lampen, etc.• Aufmaß von Einzelbäumen mit Angabe von Stamm- und Kronendurchmesser• Aufmaß von Knicks, Gräben, Böschungen, etc.• Anschluss der Messung an das amtliche Lage- und Höhenfestpunktfeld• Lagerrichtige Darstellung der Flurstücksgrenzen• Lieferung der Daten als PDF- und DXF-/DWG- Datei | Beauftragung (X) |
|----|---|-------------------------|

Pauschal

400.00 €

- 2. Kenntlichmachen der Flurstücksgrenzen des Grundstücks**
(Bei der Absteckung handelt es sich um eine technische Messung und nicht um eine Grenzanzeige/Grenzherstellung gemäß VermKatG SH)
Pauschal 350.00 €
- 3. Einmalige Grobabsteckung eines Gebäudes**
in seinen Hauptpunkten (maximal 8 Punkte)
Pauschal 400.00 €
- 4. Übergabe von zwei Höhenfestpunkten mit NHN-Bezug**
Pauschal 100.00 €
- 5. Einmalige Feinabsteckung eines Gebäudes**
in einen Hauptpunkten (maximal 8 Punkte) ohne Lieferung und Erstellung der Schnurgerüste
Pauschal 500.00 €
- 6. Lieferung und Aufstellung von 8 Schnurgerüsten für 4 Gebäudehauptseiten**
auf eine vorgegebene Höhe zusätzlich zu der unter Pos. 4 beschriebenen Gebäudefeinabsteckung
Pauschal 350.00 €

7. Einmessung von 1 Bauwerk

Bauwert:	50000,- € bis 300000,- €	300000,- € bis 750000,- €	50000,- € bis 300000,- €
13 Gebührenstaffel 4:	645.00 €	1185.00 €	1590.00 €
14 Datenaufbereitung für die Fortführung des Liegenschaftskatasters	51.60 €	94.80 €	127.20 €
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
5 Vermessungsunterlagen	2796.60 €	3379.80 €	3817.20 €
Summe der ust-pflichtigen Auslagen = 55.00 €	55.00 €	55.00 €	55.00 €
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
19 % Umsatzsteuer	2851.60 €	3434.80 €	3872.20 €
	541.80 €	652.61 €	735.72 €
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	3393.40 €	4087.41 €	4607.92 €
Umsatzsteuerfreie Auslagen			
15 Fortführung des Liegenschaftskatasters, ust-frei	58.05 €	106.65 €	143.10 €
Summe der ust-freien Auslagen = 58.05 €			
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	3451.45 €	4194.06 €	4751.02 €

Obige Kostenschätzung beinhaltet sämtliche Nebenkosten.

Wenn Sie das Angebot annehmen möchten, so erteilen Sie unter Angabe der gewünschten/benötigten Leistungen (in der Tabelle ankreuzen) mit Ihrer Unterschrift am Ende des Schreibens den Auftrag und senden Sie das Schreiben unterschrieben an uns zurück. Falls der Gebäudewert in der oben aufgeführten Tabelle nicht aufgeführt ist oder andere Leistungen benötigt werden, bitte ich Sie sich mit uns in Verbindung zu setzen.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung.

Wir danken für Ihre Anfrage und verbleiben

mit freundlichen Grüßen

Steve Wachsmuth

Allgemeine Hinweise für die vermessungstechnischen Leistungen im Rahmen der Absteckung:

- Der Antragsteller versichert, wenn er nicht gleichzeitig Kostenträger ist, dass ihm eine Vollmacht für die kostenpflichtige Beauftragung der Absteckung vorliegt.

- Die Grundlage der Absteckung bildet ein durch den Auftraggeber oder einer für den Bau verantwortlichen Person erstellter und freigegebener Absteckungsplan.
- Mit dem bereitgestellten Absteckungsplan wird durch den Auftragnehmer ein Lageplan als Grundlage für die geplante vermessungstechnische Absteckung erstellt. Dieser wird durch den Auftraggeber (oder einer anderen vom Auftraggeber bestimmten Person) geprüft und schriftlich bestätigt. Weitere Freigaben der Planung erfolgen nicht. Etwaige Änderungen der Planung sind dem Auftragnehmer unverzüglich mitzuteilen.
- Im Anschluss an die Freigabe des Lageplans für die geplante Absteckung durch den Auftraggeber erfolgen die örtlichen Arbeiten für die Absteckung. Diese erbringt der Auftragnehmer in zeitlicher Abstimmung mit dem Auftraggeber (oder einer anderen vom Auftraggeber bestimmten Person).
- Der Auftragnehmer erstellt im Anschluss an die örtlich durchgeführte Absteckung einen Absteckungsplan und ein Absteckungsprotokoll. Die Übergabe dieser Dokumente erfolgt in digitaler Form an den Auftraggeber (oder einer anderen vom Auftraggeber bestimmten Person).
- Der Auftraggeber prüft die Übereinstimmung des Absteckungsplans mit der Baugenehmigung/Ausführungsplanung. Etwaige Widersprüche hat der Auftraggeber dem Auftragnehmer unverzüglich mitzuteilen, soweit nicht zuvor der Auftragnehmer selbst auf diese Widersprüche hingewiesen hat.
- Wird die Absteckung vor der Übergabe des Absteckungsplanes und Absteckungsprotokolls für den weiteren Bauablauf verwendet, erfolgt dies auf das eigene Risiko des Auftraggebers.
- Die Absteckung ist seitens des Auftraggebers mit einer dem Auftragnehmer in Textform mitzuteilenden Abnahme/Freigabeerklärung oder durch eine stillschweigende Abnahme (z.B. vorbehaltlose Zahlung der Schlussrechnung oder durch Verwendung der Absteckung im weiteren Bauablauf) freigegeben und die Vermessungsleistungen des Auftragnehmers sind beendet.

Bauort:

Adresse	
Bauplatznummer	

Auftraggeber/Kostenträger:

Name	
Anschrift	
Email-Adresse	

Hiermit erteile/n ich/wir den Auftrag (bitte die gewünschten/benötigten Leistungen in der Tabelle der Kostenschätzung Nr.: 228204 vom 27.06.2022 ankreuzen) und nehme/nehmen die allgemeinen Hinweise für Absteckungen zur Kenntnis:

.....
Ort, Datum

.....
(Unterschrift)