

Preisliste

Bebauungsplan Horburg Nr. 6 "Weidering" der Gemeinde Barum
Erschließung und Verkauf von Baugrundstücken für Einzel- und
Doppelhausbebauung

Grundstück Nr.	Größe in m²	Kaufpreis in €	Bemerkung*
1	1.010	steht nicht zum Verkauf	
2	817	195.000,00	
3	821	195.000,00	
4	825	195.000,00	
5	830	195.000,00	
6	801	steht nicht zum Verkauf	
7	1.202	steht nicht zum Verkauf	
8	827	190.000,00	
9	940	205.000,00	
10	980	210.000,00	
11	1.262	steht nicht zum Verkauf	
12	885	175.000,00	
13	1.958	steht nicht zum Verkauf	
14		steht nicht zum Verkauf	
15	924	160.000,00	
16	731	142.500,00	
17	753	147.500,00	
18	731	142.500,00	
19	731	142.500,00	
20	753	147.500,00	
21	731	142.500,00	
22	800	steht nicht zum Verkauf	
23	803	Verkauf erst Ende 2026	

Besonderes:

Für die Baugrundstücke dieses Erschließungsgebietes fallen keine Kanalanschlussbeiträge gemäß Abwasserabgabensatzung der Samtgemeinde Bardowick an, da diese gemäß erschließungsvertraglicher Vereinbarung als abgelöst gelten!

Die Kosten der Teilung, Vermessung und erstmaligen Vermarkung (Grenzsteine) sind im Kaufpreis enthalten.

Ankaufskosten:

Die Kosten des notariellen Kaufvertrages und seiner Durchführung, die grundbuchamtlichen Gerichtskosten sowie die Grunderwerbsteuer sind vom Käufer zu tragen. Eine Maklercourtage ist vom Käufer nicht zu zahlen.